



7.2-2.1/3836-1 02.06.2026

Tallinn, Lasnamäe tn 18 KÜ
Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lasnamäe tn 18
lasnamae18@gmail.com

Sunniraha tasumise teavitus

Päästeamet on koostanud ettekirjutuse 3.09.2019 nr 7.2-6.2/1991
adressaadile Tallinn, Lasnamäe tn 18 KÜ tuleohutusalaste rikkumiste kohta.

Ettekirjutuses oli palutud nõudepunktide täitmisest teavitada Päästeameti Põhja päästkeskust kirjalikult. Kuna ettekirjutuse nõudepunkti täitmise tähtaeg on möödunud ja Põhja päästkeskusele ei ole Teie poolt laekunud ettekirjutuse täitmist tõendavaid dokumente, siis palume tasuda sunniraha.

- 1. Eraldada hoones kõikidel korrustel liftišahti ees olev ruum (liftihall) omaette tuletõkkesektsiooniks.**
Täitmise tähtaeg 1.12.2021. Sunniraha hoiatus 1600 (üks tuhat kuussada) eurot.
- 2. Tagada 1. korruse liftide halli ja selle ees oleva koridori kehtiva ehitusprojektiga ettenähtud eraldamine, st paigaldada tagasi liftide halli ja koridori eraldav ning sealt omavoliliselt eemaldatud uks.**
Täitmise tähtaeg 1.12.2021. Sunniraha hoiatus 300 (kolmsada) eurot.
- 3. Eraldada hoone suitsuvaba trepikoda (evakuatsioonitrepikoda) omaette tuletõkkesektsiooniks.**
Täitmise tähtaeg 1.12.2022. Sunniraha hoiatus 1600 (üks tuhat kuussada) eurot.
- 4. Tagada hoonesse paigaldatud suitsutõrjesüsteemi (ülerõhu tekitamise ja suitsueemaldamise süsteemi), piksekaitse hooldustoimingud ning kajastada need vastavalt nõuetele.**
Täitmise tähtaeg 1.12.2019. Sunniraha hoiatus 600 (kuussada) eurot.
- 5. Varustada kõrgelamu automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemiga (edaspidi ATS), kasutades analoogadresseeritavat süsteemi.**
Täitmise tähtaeg 1.03.2020. Sunniraha hoiatus 3000 (kolm tuhat) eurot.
26.05.2026 esitatud 2013.a. ATS projekti esitamiseiga vähendatakse sunniraha 500 eur võrra. Sunniraha 2500 (kaks tuhat viissada) eurot.
- 6. Suitsuvaba trepikoja ees olevate rõdude (lodžade) klaasimine viia vastavusse Eesti Standardi EVS 812-8:2018 nõuetega või likvideerida juurdeehitused.**
Täitmise tähtaeg 1.01.2019. Sunniraha hoiatus 1600 (üks tuhat kuussada) eurot.

Informeerime Tallinn, Lasnamäe tn 18 korteriühistut, et eelpool toodud ettekirjutusega kaasnenud sunniraha hoiatustes märgitud summa **8200 (kaheksa tuhat kakssada) eurot** saab tasuda:

Arveldusarve number:

SEB Pank EE891010220034796011
Swedbank EE932200221023778606
LHV Pank EE777700771003813400
Luminor Bank EE701700017001577198

Maksekorraldusel märkida saajaks **Rahandusministeerium** ja viitenumbriks **10265700005622** ja **selgituseks haldusakti adressaat** (Tallinn, Lasnamäe tn 18 KÜ) ja **ettekirjutuse number** (3.09.2019 nr 7.2-6.2/1991).

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult 10 kalendripäeva jooksul teavituse kättesaamise hetkest. Sunniraha mittetasumise korral edastatakse avaldus sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ja sunniraha võib rakendada korduvalt.

Järgmine eeldatav järelkontroll ettekirjutuse täitmise osas mai 2027.a.

Lugupidamisega

Jana Agurauja
Ohutusjärelvalve büroo peainspektor
Põhja päästekeskus
+372 53345826
jana.agurauja@rescue.ee